

A l'attention des adhérents de l'ASPIM

Document à jour le 17 décembre 2020

Chères adhérentes, chers adhérents,

Depuis maintenant quelques mois, l'ASPIM vous transmet de nombreuses informations concernant les mesures prises dans le cadre de la crise sanitaire que nous rencontrons actuellement.

Afin de regrouper et de synthétiser toutes ces informations, nous avons élaboré ce récapitulatif vous permettant d'accéder aux documents et aux sites regroupant les principales actualités législative, réglementaire, fiscale et opérationnelle de ces dernières semaines.

Ce document sera mis à jour toutes les semaines et, outre un envoi hebdomadaire par courriel, sera disponible sur l'extranet de l'ASPIM.

**I) Actions pour limiter la propagation du Covid-19**

**1) Textes législatifs et réglementaires**

➤ Etat d'urgence sanitaire

- [Décret n° 2020-1582 du 14 décembre 2020](#) modifiant les décrets n° 2020-1262 du 16 octobre 2020 et n° 2020-1310 du 29 octobre 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
- [Décret n° 2020-1519 du 4 décembre 2020](#) modifiant le décret n° 2020-1310 du 29 octobre 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
- [Décret n° 2020-1505 du 2 décembre 2020](#) modifiant les décrets [n° 2020-1262 du 16 octobre 2020](#) et [n° 2020-1310 du 29 octobre 2020](#) prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
- [Décret n° 2020-1454 du 27 novembre 2020](#) modifiant le [décret n° 2020-1310 du 29 octobre 2020](#) prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
- [Ordonnance n°2020-1443 du 25 novembre 2020](#) et le [rapport](#) au président de la République portant adaptation des règles relatives aux difficultés des entreprises aux conséquences de l'épidémie de covid-19
- [Décret n° 2020-1422 du 20 novembre 2020](#) instaurant la procuration notariée à distance

- 
- 
- [Loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020](#) autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire portant diverses mesures de gestion de la crise sanitaire.
  - [Décret n° 2020-1328 du 2 novembre 2020](#) relatif au fonds de solidarité à destination des entreprises particulièrement touchées par les conséquences économiques, financières et sociales de la propagation de l'épidémie de covid-19 et des mesures prises pour limiter cette propagation
  - [Décret n° 2020-1331 du 2 novembre 2020](#) modifiant le décret n° 2020-1310 du 29 octobre 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
  - [Décret n° 2020-1358 du 6 novembre 2020](#) modifiant le décret n° 2020-1262 du 16 octobre 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
  - [Arrêté du 6 novembre 2020](#) modifiant l'arrêté du 10 juillet 2020 identifiant les zones de circulation de l'infection du virus SARS-CoV-2
  - [Arrêté du 16 octobre 2020](#) modifiant l'arrêté du 10 juillet 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans les territoires sortis de l'état d'urgence sanitaire et dans ceux où il a été prorogé
  - [Décret du 14 octobre 2020 déclarant l'état d'urgence sanitaire](#)
  - [Publication au JO](#) des 25 ordonnances du 25 mars 2020 prises sur le fondement de la loi d'urgence pour faire face à l'épidémie de COVID-19

## 2) Réglementation des déplacements et employeur

- [Attestations de déplacement "couvre-feu"](#)

## 3) Guides / FAQ / Mémos

- [Questions-réponses : Etat d'urgence sanitaire et couvre-feu](#)
- [Protocole national pour assurer la santé et la sécurité des salariés en entreprise face à l'épidémie de COVID-19](#)
- [Liste des établissements et commerces faisant l'objet d'une ouverture ou fermeture administrative pendant le confinement](#)
- [Commerces et établissements : ce qui est ouvert et ce qui reste fermé depuis le confinement assoupli](#)

## II) Les mesures spécifiques aux SGP

### 1) Textes législatifs / réglementaires

- [Ordonnance n° 2020-1497 du 2 décembre 2020](#) portant prorogation et modification de l'ordonnance n° 2020-321 du 25 mars 2020 ([son rapport](#)) portant adaptation des règles de

---

réunion et de délibération des assemblées et organes dirigeants des personnes morales et entités dépourvues de personnalité morale de droit privé en raison de l'épidémie de covid-19

- [Décret n° 2020-1458 du 27 novembre 2020](#) relatif au fonds de solidarité à destination des entreprises particulièrement touchées par les conséquences économiques, financières et sociales de la propagation de l'épidémie de covid-19 et des mesures prises pour limiter cette propagation
- [Ordonnance du 3 juin 2020](#) modifiant l'ordonnance du 25 mars 2020 relative à la prorogation des délais échus pendant la période d'urgence sanitaire en apportant un **aménagement relatif au délai de distribution de dividende des OPCV**
- [Arrêté du 6 mai 2020](#) portant modification de l'arrêté du 23 mars 2020 accordant la garantie de l'Etat aux établissements de crédit et sociétés de financement en application de l'article 6 de la loi n° 2020-289 de finances rectificative pour 2020
- [Décret du 29 juillet 2020](#) prorogeant du 30 novembre 2020 la durée d'application du [Décret du 10 avril 2020](#) portant **adaptation des règles de réunion et de délibération des assemblées** et organes dirigeants des personnes morales et entités dépourvues de personnalité morale de droit privé en raison de l'épidémie de covid-19
- [Ordonnance du 25 mars 2020](#) et [son rapport](#) portant **adaptation des règles relatives à l'établissement, l'arrêté, l'audit, la revue, l'approbation et la publication des comptes et des autres documents et informations** que les personnes morales et entités dépourvues de personnalité morale de droit privé sont tenues de déposer ou publier dans le contexte de l'épidémie de covid-19

## 2) Guides / FAQ / Mémos

- [Etude TRACFIN](#) sur « Les risques de blanchiment de capitaux et de financement du terrorisme liés à la crise sanitaire et économique de la pandémie COVID-19 – Analyse typologique des principaux risques identifiés »
- [Mise à jour du Ministère de l'Economie](#) du 4 juin 2020 de sa FAQ sur **la tenue des AG et le respect des délais comptables dans le contexte de la crise du Covid-19**
- [Mise à jour AMF](#) du 14 mai 2020 de sa FAQ sur **la continuité des activités de gestion en période de Coronavirus**
- [Courrier de l'AMF en réponse aux interrogations de l'ASPIM et l'AFG concernant l'abandon de loyers par les SCPI et OPCV](#)
- [Le guide de l'emprunteur : LE CONTRAT DE PRET A L'EPREUVE DU COVID-19 – ASPIM – LPA-CGR 7 mai 2020](#)
- [Courrier AMF du 17 avril 2020](#) relatif à **l'annulation des loyers pour les TPE**
- [Note de position du 21 Mars 2020](#) relative au traitement des **problématiques juridiques et réglementaires en situation de crise du covid-19**

---

### III) Les mesures spécifiques à l'immobilier

#### 1) Guides / FAQ / Mémos

- [Déconfinement : Le 6 mai 2020 l'Aproma a publié un guide pratique pour l'immobilier tertiaire](#)
- [Guide de préconisations de sécurité sanitaire pour la reprise des activités des métiers de l'immobilier – FNAIM / UNIS](#)
- [Guide de préconisations de sécurité sanitaire pour la continuité des activités de la construction](#)  
– OPPBTP

### IV) Accompagnement des entreprises

#### 1) Textes législatifs et réglementaires

- Les mesures d'urgence économique
  - [Décret du 30 septembre 2020](#) relatif au fonds de solidarité à destination des entreprises particulièrement touchées par les conséquences économiques, financières et sociales de la propagation de l'épidémie de covid-19 et des mesures prises pour limiter cette propagation
  - [Décret du 18 septembre 2020](#) modifiant le [décret du 12 juin 2020](#) relatif à la création d'un dispositif d'aides ad hoc au soutien de la trésorerie des entreprises fragilisées par la crise de covid-19
  - [Décret du 12 mai 2020](#) modifiant le [décret du 30 mars 2020](#) relatif au fonds de solidarité à destination des entreprises particulièrement touchées par les conséquences économiques, financières et sociales de la propagation de l'épidémie de covid-19 et des mesures prises pour limiter cette propagation.
  - [Arrêté du 6 mai 2020](#) portant modification de l'arrêté du 23 mars 2020 accordant la garantie de l'Etat aux établissements de crédit et sociétés de financement en application de l'article 6 de la loi n° 2020-289 de finances rectificative pour 2020
  - [Ordonnance du 10 juin 2020](#) relative au fonds de solidarité à destination des entreprises particulièrement touchées par les conséquences économiques, financières et sociales de la propagation de l'épidémie de covid-19 et des mesures prises pour limiter cette propagation

---

## 2) Guides / FAQ / Mémos

- [Coronavirus COVID-19 : Les mesures de soutien aux entreprises](#)
  - [Fonds de solidarité](#)
  - [Prêt garanti par l'état](#)
- Les mesures fiscales
  - [Comment tenir son AG et respecter ses délais comptables ?](#)
  - [Mémo ASPIM - PwC : Conséquences fiscales des abandons de loyers par un bailleur SPPICAV, SCPI, filiales SIIC de SPPICAV filiales SCI translucides de SPPICAV et de SCPI dans le contexte du COVID 19](#)
- Les mesures sociales
  - [De nouvelles mesures de soutien pour les entreprises impactées par les nouvelles restrictions d'accueil au public](#)
  - [Dispositif exceptionnel de recours au chômage partiel](#)
  - [Traitement des arrêts de travail dans votre entreprise](#)
  - [Mesures à mettre en place par l'employeur pour protéger la santé de ses salariés](#)

## 3) Les bons réflexes

- Sites utiles
  - [Le site du Gouvernement](#) dédié aux informations relatives au Covid 19 actualisé quotidiennement
  - [Le site de l'AMF](#)
- Numéro utile
  - Un numéro vert répond à vos questions sur le Coronavirus COVID-19 en permanence, 24h/24 et 7j/7 : **0 800 130 000**.

Pour toute question : [c.karam@aspim.fr](mailto:c.karam@aspim.fr)