

# Labellisation ISR des fonds immobiliers au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022

## Ensemble du marché :

Type de fonds	Nombre de fonds ISR	Nombre total de fonds
SCPI	38	215
OPCI GP	13	24
SC	14	44
Autres FIA	9	285
OPPCI	18	368
<b>Total</b>	<b>92</b>	<b>936</b>



Les fonds labellisés ISR représentent **32%** de l'actif net total\* du marché.

\*Actif net total du marché au 31/12/2022 selon l'AMF : 216,1 Mds€

## Fonds labellisés ISR :

Classification SFDR	Nombre de fonds labellisés ISR*	% des fonds labellisés ISR*
Article 6	2	2%
Article 8	72	81%
Article 9	15	17%

\*Fonds ISR ayant communiqué sur leur classification

## Focus fonds Grand Public :

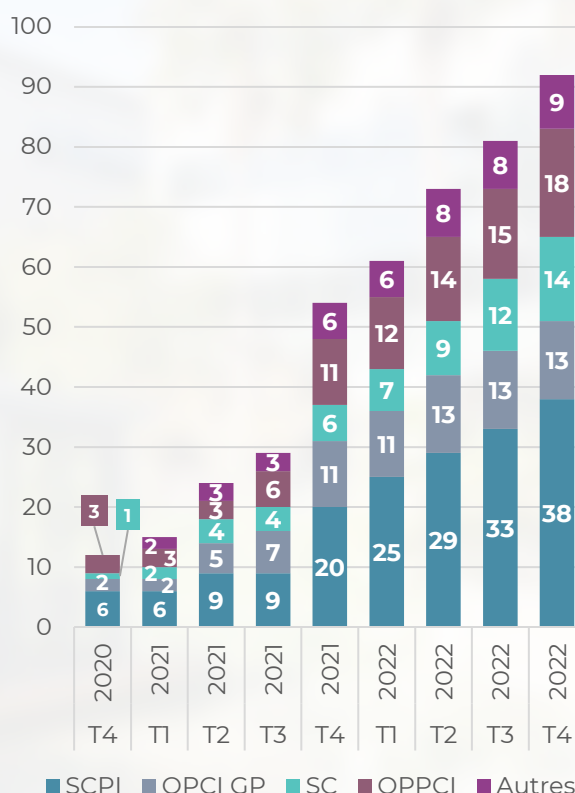
Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022 :

Type de fonds	Souscriptions nettes ISR (M€)	% Souscriptions ISR / total
SCPI	1 318,5	50,3%
OPCI	-129,4	95,8%
SC	352,5	25,8%
<b>Total</b>	<b>1 541,6</b>	<b>40,0%</b>

En cumul annuel :

Type de fonds	Souscriptions nettes ISR YTD 2022 (M€)	% Souscriptions ISR / total	Capitalisation ISR (M€)	% Capitalisation ISR / total
SCPI	5 602,1	54,9%	42 104	47,0%
OPCI	449,8	96,7%	19 097	94,6%
SC	1 197,5	22,0%	3 629	14,4%
<b>Total</b>	<b>7 249,4</b>	<b>45,1%</b>	<b>64 830</b>	<b>48,1%</b>

Evolution du nombre de fonds ISR



# Labellisation ISR des fonds immobiliers au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022

## Fonds labellisés ISR en 2022 (à date du 31/12/2022)

SCPI	PRIMOVIE	PRIMONIAL REIM	Janvier 2022
	PF GRAND PARIS	PERIAL ASSET MANAGEMENT	Février 2022
	MY SHARE SCPI	MY SHARE COMPANY	Février 2022
	EUROVALYS	ADVENIS REIM	Février 2022
	ELIALYS	ADVENIS REIM	Février 2022
	PIERE EXPANSION SANTE	FIDUCIAL GERANCE	Mai 2022
	REMAKE LIVE	REMAKE ASSET MANAGEMENT	Mai 2022
	INTERPIERRE FRANCE	PAREF GESTION	Juin 2022
	ACCES VALEUR PIERRE	BNP PARIBAS REIM FRANCE	Juin 2022
	EPSILON 360°	EPSILON CAPITAL	Juillet 2022
	AEW DIVERSIFICATION ALLEMAGNE	AEW	Septembre 2022
	IMMO EVOLUTIF	AEW	Septembre 2022
	AEW PATRIMOINE SANTE	AEW	Septembre 2022
	ELYSEES PIERRE	HSBC REIM	Octobre 2022
	TRANSITIONS EUROPE	ARKEA REIM	Novembre 2022
	GENEPIERRE	AMUNDI IMMOBILIER	Décembre 2022
	OPTIMALE	CONSULTIM AM	Décembre 2022
ATLANTIQUE MUR REGIONS	OTOKTONE 3I	Décembre 2022	
SC	GF PIERRE	GENERALI REAL ESTATE	Février 2022
	ASSUR IMMEUBLE	AEW	Juin 2022
	TERRITOIRES AVENIR	ARKEA REIM	Juin 2022
	NOVAXIA VISTA	NOVAXA INVESTISSEMENT	Aout 2022
	IMPACT REGIONS IM	FONCIERE MAGELLAN	Septembre 2022
	ESG TENDANCES PIERRE	SWISS LIFE ASSET MANAGERS FRANCE	Novembre 2022
	KEYS SELECTION VIE	KEYS REIM	Novembre 2022
OPCI GP	SOFIDY PIERRE EUROPE	SOFIDY	Juin 2022
	SOLIVING	SOFIDY	Juin 2022