

Labellisation ISR des fonds immobiliers au 3^{ème} trimestre 2023

Ensemble du marché :

Type de fonds	Nombre de fonds ISR	Nombre total de fonds
SCPI	54	216
OPCI GP	13	24
SC	22	50
Autres FIA	14	285
OPPCI	22	368
Total	125	943



Les fonds labellisés ISR représentent **36%** de l'actif net total* du marché.

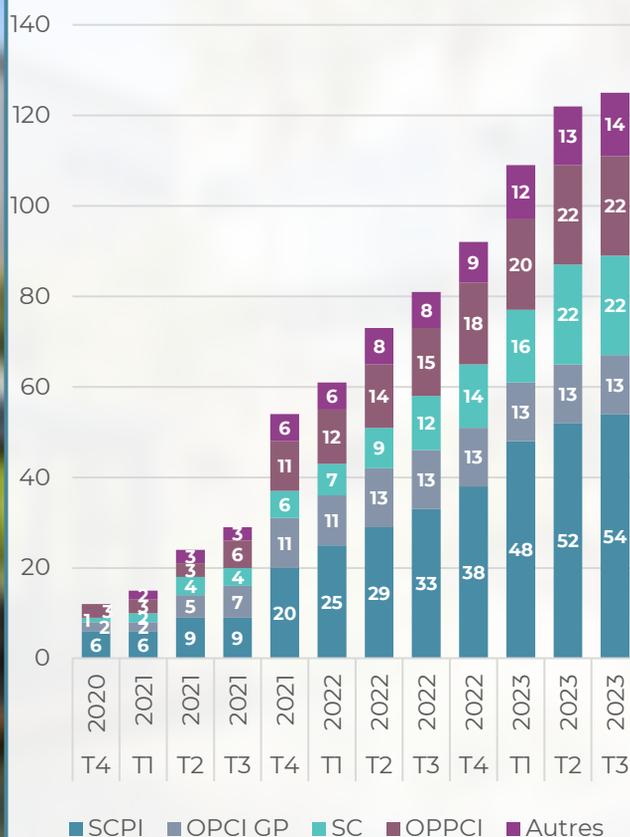
*Actif net total du marché au 31/12/2022 selon l'AMF : 216,1 Mds€

Fonds labellisés ISR :

Classification SFDR	Nombre de fonds labellisés ISR*	% des fonds labellisés ISR*
Article 6	3	3%
Article 8	93	83%
Article 9	16	14%

*Fonds ISR ayant communiqué sur leur classification

Evolution du nombre de fonds ISR



Focus fonds Grand Public :

Au 3^{ème} trimestre 2023 :

Type de fonds	Souscriptions nettes ISR 3T 2023 (M€)	% Souscriptions ISR / total
SCPI	558	66 %
OPCI	-766	97 % (décollecte)
SC	-97	12 % (décollecte)
Total	-305	40 % (décollecte)

En cumul annuel 2023 :

Type de fonds	Souscriptions nettes ISR au 30/09/2023 (M€)	% Souscriptions ISR / total	Capitalisation 30/09/2023 ISR (M€)	% Capitalisation ISR / total
SCPI	3 222,6	66,7%	50 313	55,7 %
OPCI	-1 735,6	99,5% (décollecte)	16 106	94 %
SC	214,0	82%	5 171	20,6%
Total	1 700,9	51,7 %	71 594	54 %

Labellisation ISR des fonds immobiliers au 3^{ème} trimestre 2023

Fonds ISR labellisés en 2023 (à date du 30/09/2023)

SCPI	CRISTAL LIFE	INTER GESTION	Janvier 2023
	ATOUT PIERRE DIVERSIFICATION	AEW	Janvier 2023
	LAFITTE PIERRE	AEW	Janvier 2023
	INTERPIERRE EUROPE CENTRALE	PAREF GESTION	Janvier 2023
	AESTIAM PLACEMENT PIERRE	AESTIAM	Janvier 2023
	PFO	PERIAL ASSET MANAGEMENT	Février 2023
	LOG IN	THEOREIM	Février 2023
	ALTIXIA COMMERCES	ALTIXIA REIM	Février 2023
	EPARGNE PIERRE EUROPE	ATLAND VOISIN	Mars 2023
	NCAP CONTINENT	NORMA CAPITAL	Mars 2023
	PIERVAL SANTE	EURYALE	Avril 2023
	SELECTPIERRE 2	FIDUCIAL GERANCE	Juin 2023
	FRUCTIREGIONS EUROPE	AEW	Juin 2023
	FRUCTIPIERRE	AEW	Juin 2023
	CAP' HEBERGIMMO	AESTIAM	Juillet 2023
URBAN CŒUR COMMERCE	URBAN PREMIUM	Août 2023	
SC	ALLIANZ IMMOBILIER DURABLE	ALLIANZ IMMOVALOR	Janvier 2023